

Broj:UP/1-09-19-4/21

Odžak, 24.03.2021. godine

Na temelju članka 30. stavak (3) Zakona o održavanju i upravljanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrade („Narodne novine Županije Posavske“, broj 6/20) i članka 5. stavak (10) Pravilnika o obavljanju poslova upravitelja i načinu izbora upravitelja („Narodne novine Županije Posavske“, broj 17/20), Ministarstvo gospodarstva, rada i prostornog uređenja Županije Posavske **d o n o s i**:

R J E Š E N J E **za obavljanje poslova upravitelja**

1. Odobrava se obavljanje poslova upravitelja zgrada na području Županije Posavske pravnoj osobi „ELUX“ d.o.o. sa sjedištem u 8. ulici broj 75 u Orašju.
2. Odobrenje iz točke 1. ovog Rješenja izdaje se na vremensko razdoblje od četiri godine od dana donošenja Rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

„ELUX“ d.o.o. iz Orašja podnio je prijavu Ministarstvu gospodarstva, rada i prostornog uređenja, akt broj: 09-19-49/21 od 08.03.2021. godine, na Javni poziv za utvrđivanje Liste upravitelja koji je objavljen 10.02.2021. godine na službenoj internet stranici Vlade Županije Posavske, na službenoj stranici i oglasnoj ploči općina: Orašje, Odžak, Domaljevac-Šamac i u dnevnom glasilu Večernjem listu.

Povjerenstvo za razmatranje prispjelih prijava po Javnom pozivu, imenovano Rješenjem o imenovanju Povjerenstva („Narodne novine Županije Posavske“, broj 3/21) ministra Ministarstva gospodarstva, rada i prostornog uređenja, nakon razmatranja prijave i dostavljene dokumentacije, utvrdilo je da pravna osoba „ELUX“ d.o.o. ispunjava uvjete za obavljanje poslova upravitelja zgrade propisane Pravilnikom o obavljanju poslova upravitelja i načinu izbora upravitelja („Narodne novine Županije Posavske“, broj 17/20).

Uz Prijavu na Javni poziv imenovani je priložio dokaze o ispunjavanju propisanih uvjeta:

- Aktualni izvod iz sudskog registra, akt Općinskog suda u Orašju od 19.02.2021. godine,
- Obavijest o razvrstavanju pravne osobe prema klasifikaciji djelatnosti, akt Službe za statistiku za područje Posavskog kantona (ovjerena kopija od 05.03.2021. godine), klasifikacijska djelatnost 43.21 Elektroinstalacijski radovi,

- Uvjerenje nadležne Porezne ispostave Orašje o utvrđenim i izmirenim izravnim porezima, akt broj 13-02/01-15-1-00051069/21 od 22.02.2021. godine,
- Uvjerenje Uprave za indirektno oporezivanje, akt broj 02/6/IV-16-90-1133-1 od 23.02.2021.godine,
- Potvrda Općinskog suda u Orašju kojim se potvrđuje da društvo „ELUX“ d.o.o. nije pod stečajem niti je predmetom stečajnog postupka, da nije predmet postupka likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovne djelatnosti, akt broj 025-0-RegZ-21-00 073 od 19.02.2021. godine,
- Uvjerenje Općinskog suda u Orašju kojim se dokazuje da odgovorna osoba Emir Hećimović kao odgovorna osoba „ELUX“ d.o.o. nije pravomoćno osuđen za kaznena djela učešća u kriminalnoj organizaciji, za korupciju, prevaru i pranje novca, akt broj 025-0-RegZ-21-000 074 od 19.02.2021.godine.

Budući da su ispunjeni svi uvjeti propisani Pravilnikom o obavljanju poslova upravitelja i načinu izbora upravitelja, odlučeno je kao u izreci ovog Rješenja.

Pravna osoba „ELUX“ d.o.o. je uplatila upravnu pristojbu u iznosu od 10,00 KM prema Zakonu o upravnim pristojbama Županije Posavske („Narodne novine Županije Posavske“ broj: 1/97; 1/98 4/01, 8/01, 2/03, 2/13 i 10/16) po tarifnom broju 2.

Pouka o pravnom lijeku:

Na ovo Rješenje se može izjaviti žalba Drugostupanjskoj upravnoj komisiji Županije Posavske u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja.



MINISTAR

Dragutin Živković dipl.ing.stroj.